

DISTRITO DE GUAYAMA.

	Peso.
Gerardo.....	104
Baine.....	80

DISTRITO DE ARECIBO.

Río de Arecibo	60
----------------------	----

4º No se admitirá como licitador á ninguna persona que carezca de aptitud legal, y sin que acredite haber entregado en la Tesorería general de Hacienda la cantidad de pesos equivalentes al 3 por 100 del tipo señalado en el cuatrenio.

5º Constituida la Junta para el remate se dará lectura al pliego de condiciones, y las personas que deseen tomar parte podrán exponer al Presidente las dudas que se les ocurran ó solicitar las explicaciones que crean convenientes, para lo cual se les concederán treinta minutos, después de los cuales empezará el acto de la subasta y no se admitirá explicación que lo interrumpa; durante los treinta minutos siguientes los licitadores entregarán al Presidente los pliegos de proposiciones cerrados y rubricados, se enumerarán por el orden en que se reciban y después de entregados no podrán retirarse por ningún concepto.

6º Transcurridos los indicados treinta minutos, se procederá á la apertura de los pliegos por su orden de numeración, se leerán por el Secretario en alta voz y se adjudicará el remate al que mejores proposiciones haga por el usufructo del corral de referencia.

7º Si resultasen dos ó mas proposiciones iguales se procederá en el acto y durante quince minutos improrrogables á nueva licitación oral entre los interesados cuyas proposiciones sean idénticas; entendiéndose que en este caso la mínima puja será de 2 pesos. Transcurrido dicho plazo dará el Presidente por terminada la subasta, avisándolo antes por tres veces.

8º El mismo Presidente devolverá en el acto las cartas de pago de los individuos, cuyas proposiciones sean idénticas y no hubiesen sido aceptadas, reteniendo la perteneciente á quien se adjudique el remate. Del resultado de la subasta de cada corral se levantará un acta que servirá para el otorgamiento de la escritura definitiva para lo cual se le concede al interesado un plazo de diez días.

9º El plazo de cuatro años empezará á contarse desde el día en que se firme dicha escritura.

10º El depósito definitivo que deberán prestar los rematistas será el doble de la suma señalada para tomar parte en la licitación.

11º Si el rematista dejare de satisfacer un plazo en la época debida incurrirá en la multa de un tercio de su importe: si no pagare y además dejare de satisfacer el plazo siguiente incurrirá en la pena de caducidad de la concesión del usufructo. En la misma pena incurrirá si dejase de cumplir las condiciones de la subasta.

12º La caducidad de la concesión envuelve la de la fianza y la indemnización de perjuicios, pago de multas impuestas y abono de gastos que pudieran originarse.

13º El paraje en que deba establecerse cada corral, las compuertas que ha de haber en él, los sitios en que se podrá pescar, y los sitios en que se hayan de dejar expeditos para la navegación, se marcarán en un plano que estará de manifiesto en la Oficina citada, mientras la subasta esté anunciada. A dicho plano se atenderá en todas sus partes el rematista, quien podrá sacar copia de él que firmará la Autoridad de Marina.

14º El rematista está obligado á tener en la compuerta ó compuertas, encargados de maniobrarlas para el paso de las embarcaciones, en la inteligencia de que si estas sufrieren retardo por falta de aquél, incurrirá en la multa de 4 á 10 pesos, sin que tenga derecho á hacer reclamación por las averías que en este caso pueda sufrir el corral.

15º La explotación del corral se hará por cuenta y riesgo del rematista quien no tendrá derecho á reclamación ni indemnización alguna por las averías que les ocasionen los temporales, avenidas ó cualquier otro suceso natural. De las que fueren causadas por tercero podrán acudir en queja por la vía judicial.

16º El rematista no podrá alterar el fondo del río ni sus riberas, siendo responsable de todo deterioro que cause en ellos.

17º El rematista será puesto en posesión del sitio de su corral, por la Autoridad de Marina del Distrito, entendiéndose acta que se firmará por ambos de haberlo así verificado, sin que encontrase inconveniente alguno para establecer dicho corral.

18º El rematista podrá emplear en todas las faenas y operaciones de su explotación las faenas que tenga por conveniente, ateniéndose en todos los casos á las prescripciones legales.

19º El mismo rematista estará obligado á cumplir exactamente todas las prescripciones generales del Reglamento de pesca y navegación.

Puerto-Rico, 26 de Enero de 1888. — Pedro Diaz y Herrera.

MODELO DE PROPOSICIONES.

"Don N. N., vecino de, enterado del anuncio y condiciones de la subasta publicado en la GACETA OFICIAL de esta Isla, del día... (dirá el que sea,) se obliga á tomar á su cargo el usufructo del corral de pesca

de... [dirá el que sea] por la cantidad de... [expresará lisa y llanamente la cantidad de la proposición, aumentando el tipo señalado ó aceptándolo como se halla anunciado."

(Fecha y firma del proponente)

NOTA: — Cuando algún individuo haya de efectuar el remate en representación de otra persona, debe presentar el correspondiente poder. (281) 3—2

Don Pedro Santos y Santos, Capitan del Cuerpo de Estado Mayor de Plaza y Fiscal instructor.

Por el presente primer edicto cito, llamo y emplazo al soldado voluntario Pedro Piqué Castañé, destinado al segundo Batallón del Regimiento Infantería de España del Ejército de Cuba, contra quien instruyo sumaria por el delito de primera desertión verificada el día 24 de Mayo de 1886 en el puerto de esta Capital, procedente del de Cádiz, al zarpar en el mismo para la Isla de Cuba el vapor correo "Ciudad Condal" para que en el término de diez días contados desde la publicación de este edicto se presente en el Gobierno Militar de esta Plaza á responder á los cargos que en dicha sumaria le resultan, pues de no hacerlo así será declarado rebelde; y encargo á las Autoridades de todas las clases que tan luego como tengan noticia del paradero del procesado procedan á constituirle en prisión y ordenen su conducción con la correspondiente custodia á la referida Autoridad y á mi disposición.

El procesado Pedro Piqué Castañé, es natural de Gracia, provincia de Barcelona, de veinte y cinco años de edad, soltero, de oficio jornalero, pelo negro, ojos pardos, cejas al pelo, color bueno, nariz regular, boca regular, barba poca, producción buena, estatura 1 metro 580 milímetros.

Y para que este edicto tenga la debida publicidad se fijará en los sitios de costumbre insertándose en la GACETA OFICIAL de esta Isla.

Puerto-Rico, 28 de Enero de 1888. — Pedro Santos. [308]

Don Marcelino Peña y Zaez, Fiscal nombrado por el Excmo. Sr. Gobernador General para instruir el expediente sobre ingreso de Don Pelayo J. Riera en la Orden civil de Beneficencia.

Hago saber: que por auto de esta fecha he dispuesto incoar el expediente de referencia con el fin de esclarecer los servicios prestados por el expresado Sr. Riera con motivo de la inundación que sufrió esta población en la noche del 20 de Mayo del próximo pasado año 1887.

Lo que se hace público por medio de la GACETA OFICIAL de la provincia y de edictos en esta población para que los que lo deseen puedan presentar ante el que suscribe las reclamaciones en pró ó en contra que estimen pertinentes.

Salinas, 30 Enero de 1888. — Marcelino Peña. (344)

Don Marcelino Peña y Zaez, Fiscal nombrado por el Excmo. Sr. Gobernador General para instruir el expediente sobre ingreso de Don Julio E. Steinacher en la Orden civil de Beneficencia.

Hago saber: que por auto de esta fecha he dispuesto incoar el expediente de referencia con el fin de esclarecer los servicios prestados por el expresado Sr. Steinacher con motivo de la inundación que sufrió esta población en la noche del 20 de Mayo del próximo pasado año 1887.

Lo que se hace público por medio de la GACETA OFICIAL de la provincia y de edictos en esta población para que los que lo deseen puedan presentar ante el que suscribe las reclamaciones en pró y en contra que estimen pertinentes.

Salinas, 30 Enero de 1888. — Marcelino Peña. (343)

PROVIDENCIAS JUDICIALES.

LCDO. DON MIGUEL MONREAL Y ALVAREZ, Juez de 1ª Instancia de la Ciudad de Mayaguez y su partido.

Hago saber: que por no haberse presentado postor en el remate celebrado el día doce del corriente de los bienes embargados á Don Antonio R. Cabassa en los autos ejecutivos que le siguen los Sres. Tomás Ramírez & Co., se ha dispuesto á solicitud de estos sacarlos nuevamente en pública subasta por el término de veinte días con rebaja de un veinte y ciento por ciento de su valor.

Y se hace público para la concurrencia de licitadores al acto de la subasta que tendrá efecto el día diez y seis del entrante Febrero á las tres de la tarde en la Sala de audiencia de este Juzgado; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, hecha la rebaja dispuesta, y los bienes son los siguientes:

Veinte y siete cuerdas de terreno á pastos, radicadas en el barrio de la Bajura, término municipal de Cabo-Bojo, colindantes por el Norte con el Río Viejo,

Sud terrenos de la hacienda Acacia y al Este el ri Estero y terrenos de la referida hacienda Acacia que han sido tasados en la cantidad de seis mil setecientos cincuenta pesos.

Dado en Mayagüez á veinte y seis de Enero de mil ochocientos ochenta y ocho. — Miguel Monreal y Alvarez. — El Escribano, José S. Vazquez. 3—1

DOY MANUEL VIAS Y OCHOTECO, Juez de 1ª Instancia de la Ciudad de Ponce y su partido.

Por el presente hago saber: que en mérito de los autos ejecutivos promovidos por Don Francisco María Franceschi y Gregori, contra los Sres. Antonsanti y Franceschi en cobro de pesos, se saca á pública subasta una finca rústica, situada en el barrio del Pueblo, término de Guayanilla, de treinta y una cuerdas cuarenta y siete céntimos y cuarenta y tres varas cuadradas á pasto, lindando al Este y Sur con las haciendas Faro y San Colombano y tierras de Doña Rosa Antonsanti; al Oeste un callejón que conduce á la hacienda Faro y al Norte tierras de Don Rómulo Jordán.

El acto del remate de la expresada finca que ha sido tasada pericialmente en tres mil setecientos veinte pesos moneda corriente tendrá lugar en este Juzgado y el de Guayanilla simultáneamente, el día veinte y uno de Febrero entrante á las dos de la tarde; no admitiéndose postura que no cubra las dos terceras partes de la tasación de dicho terreno, el cual se saca á pública subasta, á instancia del actor sin haberse suplido la falta de títulos de propiedad, con arreglo al artículo mil cuatrocientos noventa y cinco de la Ley de Enjuiciamiento civil.

Ponce, veinte y seis de Enero de mil ochocientos ochenta y ocho. — Manuel Vias. — El Escribano, Leonardo A. Ponce de León. 3—2

AYUNTAMIENTOS.

Excmo. Ayuntamiento de la Capital.—Presidencia.

Vacante la plaza de Arquitecto municipal de esta Capital con la dotación anual de mil quinientos pesos moneda corriente, el Excmo. Ayuntamiento, por acuerdo de 16 del actual, se ha servido disponer la publicación de dicha plaza por el término de cuatro meses contados desde esta fecha, durante los cuales presentarán en Secretaría sus instancias documentadas los Arquitectos titulados por la Real Academia de Bellas Artes de San Fernando que deseen servirla; advirtiéndose que el electo deberá practicar cuantos trabajos le encomiende la Excmo. Corporación dentro de este término municipal, sea cualquiera la importancia de aquellos; dirigir todas las obras que la misma le confie, sin derecho á reclamar indemnización de ninguna clase, pues solamente disfrutará el sueldo ameritado; y sufragar de su peculio los gastos de delineantes y material de oficina que puedan originarse.

Puerto-Rico, Enero 19 de 1888. — José Gonzales Quijano. [240] 6—6

Alcaldía Municipal de Dorado.

En audiencia de este día se me ha presentado el vecino de este término Don José Antonio Maymí, manifestándome como en la noche del día veinte y cinco del corriente le ha sido sustraído de su estancia donde tenía pástando un caballo de su propiedad, y de las señas siguientes: edad nueve años, alzada 6½, color blanco encerado, paso menudeado corto y debanado largo, señas particulares, una cicatriz en el encuentro y en el casco de la pata trasera izquierda, con una abolladura.

Lo que se hace público para general conocimiento. Dorado, 26 de Enero de 1888. — El Alcalde, Jenaro Caparrós. (296)

Alcaldía Municipal de Morovis.—Secretaría.

Por providencia de fecha de ayer dictada en el expediente de apremio seguido á la sucesión de Don Juan Suro para hacer efectivas las contribuciones municipales que adeuda al Municipio por el año de 1886 á 87, con más los recargos, dietas y costos del ejecutivo hasta su terminación, se ha dispuesto sacar á pública subasta un predio de terreno de vegas de 1ª y 2ª clase equivalente á veinte y tres hectáreas, diez y ocho áreas y noventa y tres centiáreas radicadas en el barrio de San Lorenzo de esta jurisdicción y colindantes por el Norte con terrenos de la misma sucesión de Don Juan Suro, por el Sur con Don Bautista Rodríguez, por el saliente con los terrenos embargados por el Tesoro á la misma sucesión Suro y por el Poniente con Don Pablo Morales en la línea divisoria de la jurisdicción de Oiales y Morovis.

Dichos terrenos forman parte de los que se compone la hacienda de cañas nombrada Maria, radicada en el citado barrio de San Lorenzo, y han sido tasados en la cantidad de dos mil seiscientos y un peso.

Para el acto del remate se ha señalado el Miércoles 8 de Febrero próximo entrante á las dos del día en esta Sala Consistorial, no admitiéndose proposiciones